

М

Протокол
общего собрания участников долевой собственности
в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером
61:22:0600022:522

х.Сулин, ул.Северная,9
Миллеровский район

«23» октября 2021 г.

Место регистрации: Ростовская область, Миллеровский района, х.Сулин, ул. Северная, д.9

Дата проведения собрания: **23 октября 2021 года.**

Место проведения собрания: **Российская Федерация, Ростовская область, Миллеровский район, х. Сулии, ул. Северная, 9**

Общее количество участников долевой собственности: 13 пайщиков.

Общее количество долей в праве 16/16 (16 земельных долей)

Общее количество присутствующих на собрании **10 собственников.**

Общее количество долей в праве присутствующих на собрании 13/16 (13 земельных долей)

Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании **14 часов 30 минут.**

Время окончания регистрации лиц, имеющих право на участие в общем собрании **15 часов 00 минут.**

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок проводится в соответствии с требованиями ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» земельный участок с кадастровым номером 61:22:0600022:522, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства; адрес: Ростовская область, Миллеровский район, Сулинское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 61:22:0600022

Сообщение о времени и месте проведения общего собрания участников долевой собственности было размещено на информационных щитах на территории Сулинского сельского поселения Миллеровского района Ростовской области, в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Сулинского сельского поселения <https://sulinsp.ru/> и опубликовано в районной газете «Наш Край» от 11 сентября 2021 года № 56/18262/ и информационном бюллетене Сулинского сельского поселения от 10.09.2021г. №20 (21).

Удостоверение полномочий присутствующих на собрании лиц производило уполномоченное на основании распоряжения Администрации Сулинского сельского поселения от 23.03.2020 №16 должностное лицо Администрации Сулинского сельского поселения Миллеровского района Ростовской области – ведущий специалист Администрации Сулинского сельского поселения Кошелева Марина Владимировна (Приложение № 3).

Допуск к голосованию участников собрания проведен на основании документов, удостоверяющих личность, документов, удостоверяющих право на земельные доли, а также документов, подтверждающих полномочия лиц на участие в общем собрании.

Неотъемлемой частью настоящего акта является список присутствующих на собрании «23» октября 2021 года участников долевой собственности в праве на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:22:0600022:522 (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 20.10.2021 №КУВИ-002/2021-138607889 земельный участок общей площадью 1567902 кв.м. с кадастровым номером №61:22:0600022:522 общее количество участников долевой собственности (владельцев земельных долей) составляет 13 собственников. (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

По окончании регистрации всех лиц, участвующих в собрании доложено о том, что для участия в общем собрании зарегистрировались 10 участников долевой собственности, что 76,9 % от общего количества собственников и 81,3 % от общей площади земельного участка.

Согласно п.5 ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для признания общего собрания правомочным принимать решения по вопросам повестки дня, необходимо присутствие на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем **50 процентов** их общего числа, или, если способ указания размера земельной доли допускает

9

сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

Кворум для проведения собрания **имеется**. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня. Собрание открыто в 15 часов 00 минут.

До начала проведения собрания и голосования по вопросам повестки дня присутствующим положение п.8 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» разъяснено.

Вопросов и возражений по порядку определения кворума и голосования по вопросам повестки дня собрания от участников собрания не поступило.

На собрании присутствовали представители Администрации Сулинского сельского поселения Кошелева Марина Владимировна, представитель Общества с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз» Мирошникова Марина Анатольевна.

Оглашена повестка дня общего собрания:

1. О заключении с ООО «Газпром межрегионгаз» соглашения об осуществлении публичного сервитута в отношении земельного участка на период строительства объекта "Газопровод межпоселковый высокого давления от АГРС г. Миллерово до сл. Греково, х. Журавка, п. Долотинка, х. Новоалександровка, х. Красная Звезда, х. Сулин, х. Жеребковский, х. Ануфриевка, сл. Рогалик Миллеровского района ростовской области» и избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключать соглашения об осуществлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600022:522 с правом определения всех условий соглашения, а также получением и дальнейшим распределением платы за публичный сервитут.

2. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключать соглашения об осуществлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600022:522 с правом определения всех условий соглашения, а также получением и дальнейшим распределением платы за публичный сервитут.

Об избрании председателя, секретаря и членов счетной комиссии.

В качестве председателя собрания была предложена кандидатура **Зосич Екатерины Николаевны**. В качестве секретаря собрания была предложена кандидатура **Ломатченко Любовь Михайловны**, без счетной комиссии, так как всего 10 участников собрания.

По вопросам повестки принято решение открытым голосованием голосовать поднятием рук.

Подсчет голосов участников собрания по кандидатам счетной комиссии вела представитель Администрации Сулинского сельского поселения Миллеровского района Ростовской области Кошелева Марина Владимировна.

По данному вопросу предложено голосовать открытым голосованием поднятием рук.

Итоги голосования:

«ЗА» - 10 участников собрания.

«ПРОТИВ» - 0 участников собрания.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 участников собрания.

Решили:

Избрать председателем общего собрания **Зосич Екатерину Николаевну**.

Избрать секретарем собрания **Ломатченко Любовь Михайловну**.

1. По первому вопросу повестки дня: докладывал представитель Общества с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз» Мирошникова Марина Анатольевна, которая проинформировала о предстоящем строительстве газопровода и необходимости использования части земельного участка.

По данному вопросу предложено голосовать открытым голосованием поднятием рук.

Итоги голосования:

«ЗА» - 10 участников собрания.

«ПРОТИВ» - 0 участников собрания.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 участников собрания.

По данному вопросу принято решение: Дать согласие на заключение с ООО «Газпром межрегионгаз» соглашения об осуществлении публичного сервитута в

отношении земельного участка на период строительства объекта "Газопровод межпоселковый высокого давления от АГРС г. Миллерово до сл. Греково, х. Журавка, п. Долотинка, х. Новоалександровка, х. Красная Звезда, х. Сулин, х. Жеребковский, х. Ануфриевка, сл.Рогалик Миллеровского района ростовской области» и избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключать соглашения об осуществлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600022:522 с правом определения всех условий соглашения, подписания всех документов, связанных с исполнением данного поручения, а также получением платы за публичный сервитут с целью последующей передачи ее сосособственникам пропорционально долям в праве общей долевой собственности.

2. По второму вопросу повестки дня:

После обсуждения объема наделяемых полномочий, при подписании соглашения в качестве представителя дольщиков была предложена кандидатура **Козакова Николая Андреевича**.

По данному вопросу предложено голосовать открытым голосованием поднятием рук.

Итоги голосования:

«ЗА» - 10 участников собрания.

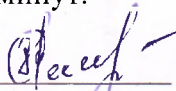
«ПРОТИВ» - 0 участников собрания.


«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 участников собрания.


Решили по второму вопросу повестки дня:

Уполномочить сроком на 3 (три) года Козакова Николая Андреевича 15.12.1956 года рождения, место рождения: сл.Сулин Миллеровского р-на Ростовской области, пол: мужской, гражданство РФ, паспорт серия: 6005 №415653 выдан Миллеровским РОВД Ростовской области, дата выдачи 23.08.2005 года, код подразделения 612-027, зарегистрирован по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, х.Красная Звезда, ул. Ждановка, д.24, действовать без доверенности от имени участников долевой собственности: заключать соглашения об осуществлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600022:522 с правом определения всех условий соглашения, подписания всех документов, связанных с исполнением данного поручения, а также получением платы за публичный сервитут с целью последующей передачи ее сосособственникам пропорционально долям в праве общей долевой собственности..

Председатель общего собрания объявил общее собрание участников долевой собственности закрытым в 16 часов 00 минут.

Председатель собрания  Зосич Е.Н.

Секретарь собрания  Ломатченко Л.М.

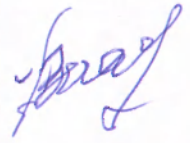
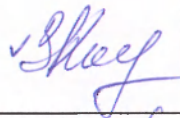
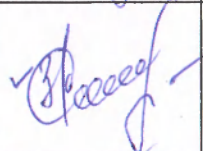
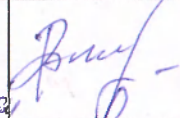
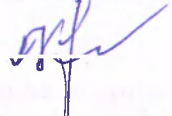
Уполномоченное должностное лицо администрации
Сулинского сельского поселения Миллеровского района
Ростовской области  Кошелева М.В.

СПИСОК

УЧАСТНИКОВ ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ

на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:22:0600022:522
адрес: Ростовская область, Миллеровский район, Сулинское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 61:22:0600022,
разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства,
которые зарегистрировались и присутствовали на общем собрании

УЧАСТНИКИ ОБЩЕЙ ДОЛЕВОЙ СОБСТВЕННОСТИ ДАЮТ СВОЕ СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ СВОИХ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

№ п/п	ФИО, паспортные данные, адрес места жительства	Размер доли в праве	Документы, удостоверяющие право на земельную долю	Подписи присутствующих на общем собрании участников общей долевой собственности	Документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия лиц
1.	Зосич Иван Николаевич, 19.01.1954, паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 10 №803423, выдан 31.08.2010, Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Миллерово Ростовская область, район. Миллеровский, х. Сулин, ул. Майская, д. 73 4.	1/16	Выписка из ЕГРН от 20.10.2021		
2.	Зосич Екатерина Ивановна, 08.04.1956, паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 01 №554884, выдан 21.05.2001, Мальчевским ОМ Миллеровского ГРОВД Ростовской области Ростовская область, район. Миллеровский, х. Сулин, ул. Майская, д. 73 4	1/16	Выписка из ЕГРН от 20.10.2021		
3.	Зосич Екатерина Николаевна, 28.10.1956, паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №367220, выдан 28.03.2002, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Миллеровский, х. Сулин, ул. Майская, д. 6	1/16	Выписка из ЕГРН от 20.10.2021		
4.	Зосич Федор Николаевич, 15.08.1955, паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 03 №284552, выдан 15.01.2003, Миллеровским РОВД Ростовской области Ростовская область, район. Миллеровский, х. Сулин, ул. Майская, д. 6	2/16	Выписка из ЕГРН от 20.10.2021		
5.	Казakov Иван Викторович, 08.08.1982, паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 05 №138555, выдан 15.02.2005, Миллеровским РОВД Ростовской области Ростовская обл., г. Миллерово, пер. М-Горького, дом №2	1/16	Выписка из ЕГРН от 20.10.2021		

ВЫЯВЛЕНИЕ НЕИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАННОСТИ ЗАЯВИТЕЛЕМ СВОЕ СОБЛАДАНИЕ НА ОБРАБОТКУ СВОИХ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ				
6.	Кирьянова Антонина Александровна, 16.01.1962, паспорт гражданина РФ серия 6008 №055195, выдан 20.09.2007, Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Миллерово Ростовская обл, р-н. Миллеровский, х. Сулин, ул. Набережная, д. 3	1/16	Воттиска из ЕПРН от 20.10.2021	✓ акт;
7.	Козакова Татьяна Васильевна, 10.08.1958, паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 04 №172351, выдан 12.09.2003, Миллеровским РОВД Ростовской области Ростовская область, район. Миллеровский, х. Красная Звезда, ул. Жданова, д. 24	3/16	Воттиска из ЕПРН от 20.10.2021.	✓ Копия
8.	Козаков Николай Андреевич, 15.12.1956, паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 05 №415653, выдан 23.08.2005, Миллеровским РОВД Ростовской области Ростовская область, район. Миллеровский, х. Красная Звезда, ул. Жданова, д. 24	1/16	Воттиска из ЕПРН от 20.10.2021	✓ акт
9.	Ковалёва Любовь Николаевна, 07.11.1957, паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 05 №416208, выдан 28.09.2005, Миллеровским РОВД Ростовской области Ростовская область, район. Миллеровский, х. Сулин, ул. Центральная, д. 35	1/16		
10.	Ковалёва Мария Стефановна, 24.08.1929, паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 01 №888540, выдан 10.12.2001, Миллеровским РОВД Ростовской области Ростовская область, район. Миллеровский, х. Сулин, ул. Центральная, д. 52	1/16		
11.	Ковалев Николай Петрович, 17.08.1956, паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 03 №191576, выдан 03.10.2002, Миллеровским РОВД Ростовской области Ростовская область, район. Миллеровский, х. Сулин, ул. Центральная, д. 35	1/16		
12.	Левченко Наталья Александровна, 05.02.1975, паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 06 №868349, выдан 12.12.2006, Миллеровским РОВД Ростовской обл. Ростовская область, район. Миллеровский, сл. Колодези, ул. Садовая, д. 25 <i>арше 6019 837 234 выдан ГУ МВД России по Ростовской обл. 03.2020</i>	1/16	Воттиска из ЕПРН от 20.10.2021	✓ акт
13.	Ломатченко Любовь Михайловна, 22.08.1951, паспорт гражданина РФ серия 6002 №992576, выдан 06.08.2002, Миллеровским РОВД Ростовской области Ростовская обл, р-н. Миллеровский, х. Сулин, ул. Центральная, д. 8	1/16	Воттиска из ЕПРН от 20.10.2021	✓ акт

23.10.2021 г.

Ведущий специалист

Администрации Сулинского сельского поселения

М. Кошелева

Кошелева Марина Владимировна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.10.2021, поступившего на рассмотрение 18.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 16
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138607889			
Кадастровый номер:	61:22:0600022:522		
Номер кадастрового квартала:	61:22:0600022		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.03.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 61-61/026-61/026/002/2018-868		
Местоположение:	Ростовская область, Миллеровский район, Сулинское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 61:22:0600022		
Площадь, м2:	1567902 +/- 10956		
Кадастровая стоимость, руб:	7745435.88		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 5 контуров.		
Получатель выписки:	КРЕМЕНЕНКО РОМАН ВЛАДИМИРОВИЧ, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ СУЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 16
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138607889			
Кадастровый номер:		61:22:0600022:522	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ломатченко Любовь Михайловна, 22.08.1951, х. Гетманов Миллеровского района Ростовской области, Российская Федерация, СНИЛС 029-972-780 11 Паспорт гражданина РФ серия 6002 №992576, выдан 06.08.2002, Миллеровским РОВД Ростовской области v.polienko@list.ru, 346112, Ростовская обл. р-н. Миллеровский, х. Сулин, ул. Центральная, д. 8
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/16 61:22:0600022:522-61/209/2021-17 26.04.2021 11:13:51
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	16.04.2018 09:59:29
		номер государственной регистрации:	61:22:0600022:522-61/043/2018-14
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2018 по 15.04.2028
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ломатченко Любовь Михайловна, 22.08.1951, Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Гетманов, Российская Федерация, СНИЛС 029-972-780 11 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №992576, выдан 06.08.2002, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Сулин, ул. Центральная, дом №8
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне Арендодателей, № б/н, выдан 20.03.2018, дата государственной регистрации: 16.04.2018, номер государственной регистрации: 61:22:0600022:522-61/043/2018-13
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 14	
		Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 16			
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138607889			
Кадастровый номер:		61:22:0600022:522	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Кириянова Антонина Александровна, 16.01.1962, с. Сулин Миллеровского р-на Ростовской обл., Российская Федерация, СНИЛС 037-097-912 76 Паспорт гражданина РФ серия 6008 №055195, выдан 20.09.2007, Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской Области в городе Миллерово 346112, Ростовская обл., р-н. Миллеровский, х. Сулин, ул. Набережная, д. 3
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/16 61:22:0600022:522-61/209/2021-16 26.04.2021 11:13:51
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	16.04.2018 09:59:29	
	номер государственной регистрации:	61:22:0600022:522-61/043/2018-14	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2018 по 15.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ломатченко Любовь Михайловна, 22.08.1951, Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Гетманов, Российская Федерация, СНИЛС 029-972-780 11 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №992576, выдан 06.08.2002, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Сулин, ул. Центральная, дом №8	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне Арендодателей, № б/н, выдан 20.03.2018, дата государственной регистрации: 16.04.2018, номер государственной регистрации: 61:22:0600022:522-61/043/2018-13	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Ковалёва Мария Стефановна, 24.08.1929, с. Сулин Миллеровского р-на Ростовской обл., РОССИЯ.
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 16
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138607889			
Кадастровый номер:		61:22:0600022:522	
			СНИЛС 096-437-991 25 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 01 №888540, выдан 10.12.2001, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Миллеровский, х. Сулин, ул. Центральная, д. 52
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 1/16 61:22:0600022:522-61/026/2018-9 01.03.2018 10:33:55
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.3	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	16.04.2018 09:59:29	
	номер государственной регистрации:	61:22:0600022:522-61/043/2018-14	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2018 по 15.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ломатченко Любовь Михайловна, 22.08.1951, Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Гетманов, Российская Федерация, СНИЛС 029-972-780 11 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №992576, выдан 06.08.2002, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Сулин, ул. Центральная, дом №8	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне Арендодателей, № б/н, выдан 20.03.2018, дата государственной регистрации: 16.04.2018, номер государственной регистрации: 61:22:0600022:522-61/043/2018-13	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Ковалёва Любовь Николаевна, 07.11.1957, Россия, Ростовская область, Миллеровский район, х. Ануфриевка, РОССИЯ, СНИЛС 039-152-233 40 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 05 №416208, выдан 28.09.2005. Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Миллеровский, х. Сулин, ул. Центральная, д. 35

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2		Всего листов раздела 2: 14	
		Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 16			
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138607889			
Кадастровый номер:		61:22:0600022:522	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 1/16 61:22:0600022:522-61/026/2018-8 01.03.2018 10:33:55
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.4	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	16.04.2018 09:59:29	
	номер государственной регистрации:	61:22:0600022:522-61/043/2018-14	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2018 по 15.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ломатченко Любовь Михайловна, 22.08.1951, Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Гетманов, Российская Федерация, СНИЛС 029-972-780 11 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №992576, выдан 06.08.2002, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Сулин, ул. Центральная, дом №8	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне Арендодателей, № б/н, выдан 20.03.2018, дата государственной регистрации: 16.04.2018, номер государственной регистрации: 61:22:0600022:522-61/043/2018-13	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Ковалев Николай Петрович, 17.08.1956, Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, с. Сулин, РОССИЯ, СНИЛС 039-152-232 39 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 03 №191576, выдан 03.10.2002, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Миллеровский, х. Сулин, ул. Центральная, д. 35
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.5	Общая долевая собственность, 1/16 61:22:0600022:522-61/026/2018-7 01.03.2018 10:33:55

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2		Всего листов раздела 2: 14	
		Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 16			
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138607889			
Кадастровый номер:		61:22:0600022:522	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.5	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	16.04.2018 09:59:29	
	номер государственной регистрации:	61:22:0600022:522-61/043/2018-14	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2018 по 15.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ломатченко Любовь Михайловна, 22.08.1951, Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Гетманов, Российская Федерация, СНИЛС 029-972-780 11 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №992576, выдан 06.08.2002, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Сулин, ул. Центральная, дом №8	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне Арендодателей, № б/п, выдан 20.03.2018, дата государственной регистрации: 16.04.2018, номер государственной регистрации: 61:22:0600022:522-61/043/2018-13	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Казakov Иван Викторович, 08.08.1982, Ростовская обл., г. Миллерово, РОССИЯ, СНИЛС 106-530-932 30 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 05 №138555, выдан 15.02.2005, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская обл., г. Миллерово, пер. М-Горького, дом №2
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 1/16 61:22:0600022:522-61/026/2018-5 01.03.2018 10:33:55
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.6	данные отсутствуют
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 16
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138607889	
Кадастровый номер:	61:22:0600022:522
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
5.1	вид: Аренда
	дата государственной регистрации: 16.04.2018 09:59:29
	номер государственной регистрации: 61:22:0600022:522-61/043/2018-14
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 16.04.2018 по 15.04.2028
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Ломатченко Любовь Михайловна, 22.08.1951, Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Гетманов, Российская Федерация, СНИЛС 029-972-780 11 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №992576, выдан 06.08.2002, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Сулин, ул. Центральная, дом №8
	основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне Арендодателей, № б/н, выдан 20.03.2018, дата государственной регистрации: 16.04.2018, номер государственной регистрации: 61:22:0600022:522-61/043/2018-13
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели): 1.7 Зосич Федор Николаевич, 15.08.1955, Брестская обл., Лунинецкий район, д. Яжевки, РОССИЯ, СНИЛС 039-152-291 50 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 03 №284552, выдан 15.01.2003, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Миллеровский, х. Сулин, ул. Майская, д. 6
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 2.7 Общая долевая собственность, 2/16 61:22:0600022:522-61/026/2018-4 01.03.2018 10:33:55
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: 4.7 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 16		
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138607889		
Кадастровый номер:		61:22:0600022:522
5.1	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	15.10.2021 09:42:47
	номер государственной регистрации:	61:22:0600022:522-61/225/2021-20
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов. № 172378382/6159, выдан 12.10.2021, Отделение судебных приставов по Миллеровскому и Тарасовскому районам СПИ Буденская Екатерина Юрьевна
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5.2	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	16.04.2018 09:59:29
	номер государственной регистрации:	61:22:0600022:522-61/043/2018-14
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2018 по 15.04.2028
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ломатченко Любовь Михайловна, 22.08.1951, Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Гетманов, Российская Федерация, СНИЛС 029-972-780 11 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №992576, выдан 06.08.2002, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Сулин, ул. Центральная, дом №8
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне Арендодателей, № б/п, выдан 20.03.2018, дата государственной регистрации: 16.04.2018, номер государственной регистрации: 61:22:0600022:522-61/043/2018-13
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 16
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138607889			
Кадастровый номер:		61:22:0600022:522	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Зосич Иван Николаевич, 19.01.1954, дер. Яжевки Лунинецкого р-на Брестской обл., РОССИЯ, СНИЛС 039-152-244 43 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 10 №803423, выдан 31.08.2010, Межрайонным отделом УФМС России по Ростовской области в городе Миллерово Россия, Ростовская область, район. Миллеровский, х. Сулин, ул. Майская, д. 73
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.8	Общая долевая собственность, 1/16 61:22:0600022:522-61/026/2018-3 01.03.2018 10:33:55
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.8	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	16.04.2018 09:59:29	
	номер государственной регистрации:	61:22:0600022:522-61/043/2018-14	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2018 по 15.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ломатченко Любовь Михайловна, 22.08.1951, Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Гетманов, Российская Федерация, СНИЛС 029-972-780 11 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №992576, выдан 06.08.2002, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Сулин, ул. Центральная, дом №8	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне Арендодателей, № б/н, выдан 20.03.2018, дата государственной регистрации: 16.04.2018, номер государственной регистрации: 61:22:0600022:522-61/043/2018-13	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Зосич Екатерина Николаевна, 28.10.1956, Брестская обл., Лунинецкий р-н, д. Сосновка, РОССИЯ, СНИЛС 039-152-290 49 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №367220, выдан 28.03.2002, Миллеровским РОВД Ростовской области
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 16		
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138607889		
Кадастровый номер:	61:22:0600022:522	
		Россия, Ростовская область, район. Миллеровский, х. Сулин, ул. Майская, д. 6
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.9 Общая долевая собственность, 1/16 61:22:0600022:522-61/026/2018-2 01.03.2018 10:33:55
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.9 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	5.1 вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	16.04.2018 09:59:29
	номер государственной регистрации:	61:22:0600022:522-61/043/2018-14
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2018 по 15.04.2028
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ломатченко Любовь Михайловна, 22.08.1951, Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Гетманов, Российская Федерация, СНИЛС 029-972-780 11 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №992576, выдан 06.08.2002, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Сулин, ул. Центральная, дом №8
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне Арендодателей, № б/н, выдан 20.03.2018, дата государственной регистрации: 16.04.2018, номер государственной регистрации: 61:22:0600022:522-61/043/2018-13
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10 Левченко Наталья Александровна, 05.02.1975, Россия, Ростовская область, Миллеровский район, х. Сулин, РОССИЯ, СНИЛС 050-707-894 55 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 06 №868349, выдан 12.12.2006, Миллеровским РОВД Ростовской обл. Россия, Ростовская область, район. Миллеровский, сл. Колодези, ул. Садовая, д. 25
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.10 Общая долевая собственность, 1/16 61:22:0600022:522-61/026/2018-12 01.03.2018 10:33:55
	полное наименование должности	подпись
		инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 16
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138607889			
Кадастровый номер:		61:22:0600022:522	
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.10	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	16.04.2018 09:59:29	
	номер государственной регистрации:	61:22:0600022:522-61/043/2018-14	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2018 по 15.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ломатченко Любовь Михайловна, 22.08.1951, Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Гетманов, Российская Федерация, СНИЛС 029-972-780 11 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №992576, выдан 06.08.2002, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Сулин, ул. Центральная, дом №8	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне Арендодателей, № б/н, выдан 20.03.2018, дата государственной регистрации: 16.04.2018, номер государственной регистрации: 61:22:0600022:522-61/043/2018-13	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Козакова Татьяна Васильевна, 10.08.1958, Ростовская обл., Миллеровский район, с. Сулин, РОССИЯ, СНИЛС 029-972-766 13 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 04 №172351, выдан 12.09.2003, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская область, район, Миллеровский, х. Красная Звезда, ул. Жданова, д. 24
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.11	Общая долевая собственность, 3/16 61:22:0600022:522-61/026/2018-11 01.03.2018 10:33:55
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.11	данные отсутствуют
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 11 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 16
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138607889			
Кадастровый номер:		61:22:0600022:522	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	16.04.2018 09:59:29
		номер государственной регистрации:	61:22:0600022:522-61/043/2018-14
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2018 по 15.04.2028
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ломатченко Любовь Михайловна, 22.08.1951, Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Гетманов, Российская Федерация, СНИЛС 029-972-780 11 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №992576, выдан 06.08.2002, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Сулин, ул. Центральная, дом №8
		основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне Арендодателей, № б/н, выдан 20.03.2018, дата государственной регистрации: 16.04.2018, номер государственной регистрации: 61:22:0600022:522-61/043/2018-13
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Козаков Николай Андреевич, 15.12.1956, Ростовская обл., Миллеровский район, сл. Сулин, РОССИЯ, СНИЛС 039-152-330 40 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 05 №415653, выдан 23.08.2005, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Миллеровский, х. Красная Звезда, ул. Жданова, д. 24
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.12	Общая долевая собственность, 1/16 61:22:0600022:522-61/026/2018-10 01.03.2018 10:33:55
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.12	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 16
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138607889			
Кадастровый номер:		61:22:0600022:522	
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	16.04.2018 09:59:29	
	номер государственной регистрации:	61:22:0600022:522-61/043/2018-14	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2018 по 15.04.2028	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ломатченко Любовь Михайловна, 22.08.1951, Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Гетманов, Российская Федерация. СНИЛС 029-972-780 11 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №992576, выдан 06.08.2002, Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Сулин, ул. Центральная, дом №8	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне Арендодателей. № б/н, выдан 20.03.2018, дата государственной регистрации: 16.04.2018, номер государственной регистрации: 61:22:0600022:522-61/043/2018-13	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Зосич Екатерина Ивановна, 08.04.1956, Брестская обл., Липецкий р-н., д. Любагин, РОССИЯ. СНИЛС 114-703-532 21 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 01 №554884, выдан 21.05.2001, Мальчевским ОМ Миллеровского ГРОВД Ростовской области Россия, Ростовская область, район. Миллеровский, х. Сулин, ул. Майская, д. 73
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.13	Общая долевая собственность, 1/16 61:22:0600022:522-61/026/2018-1 01.03.2018 10:33:55
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.13	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138607889		
Кадастровый номер:	61:22:0600022:522	
5.1	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	16.04.2018 09:59:29
	номер государственной регистрации:	61:22:0600022:522-61/043/2018-14
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.04.2018 по 15.04.2028
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ломатченко Любовь Михайловна. 22.08.1951. Россия. Ростовская обл., Миллеровский район, х. Гетманов. Российская Федерация. СНИЛС 029-972-780 11 паспорт гражданина Российской Федерации серия 60 02 №992576, выдан 06.08.2002. Миллеровским РОВД Ростовской области Россия, Ростовская обл., Миллеровский район, х. Сулин, ул. Центральная, дом №8
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения при множественности лиц на стороне Арендодателей, № б/н, выдан 20.03.2018. дата государственной регистрации: 16.04.2018, номер государственной регистрации: 61:22:0600022:522-61/043/2018-13
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 14 раздела 2	Всего листов раздела 2: 14	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 16
20.10.2021г. № КУВИ-002/2021-138607889			
Кадастровый номер:		61:22:0600022:522	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

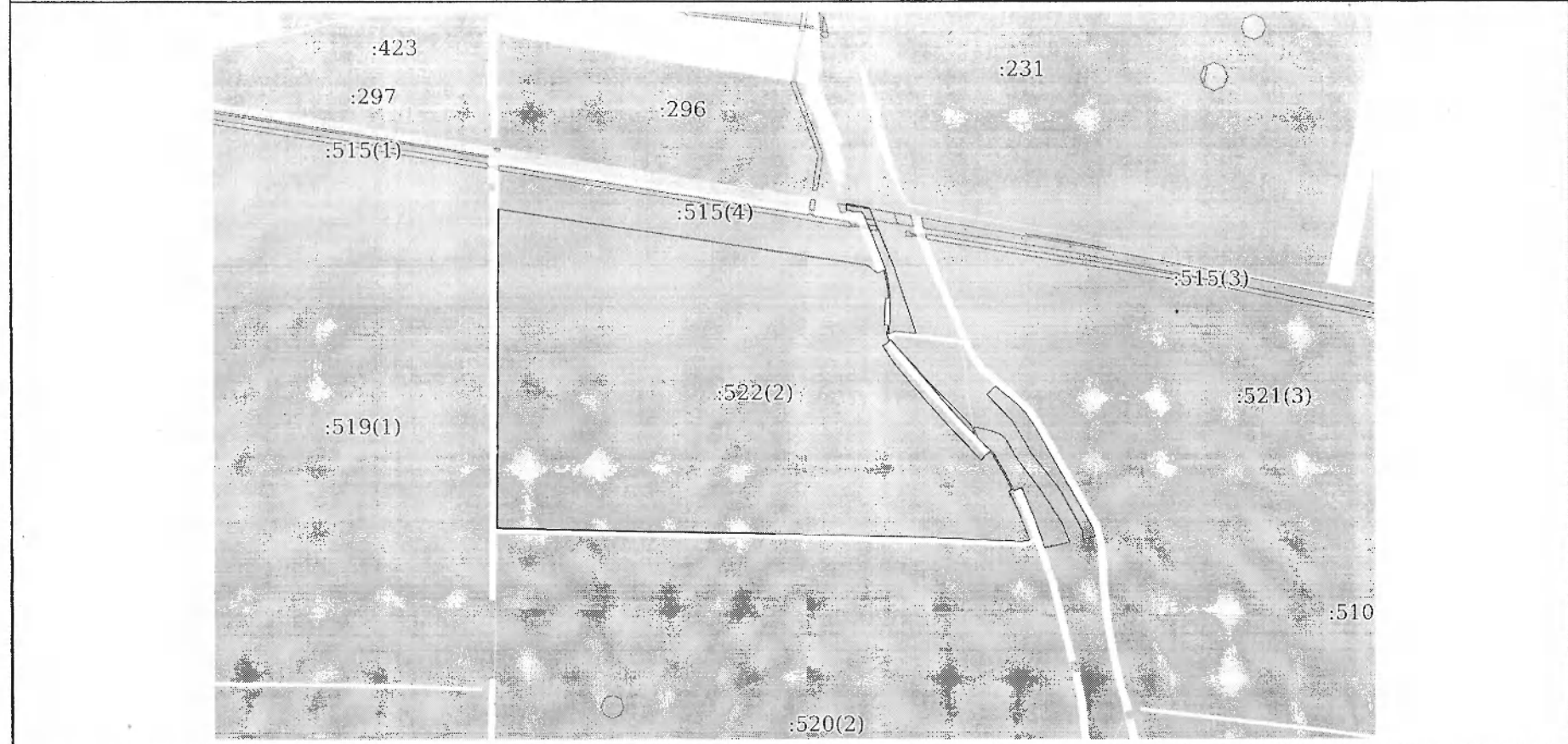
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 16
20.10.2021г. № КУИИ-002/2021-138607889			
Кадастровый номер:		61:22:0600022:522	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на
91 Двбелтш
лист *9*
Глава Администрации Сулинского сельского поселения
Р.В. Кремененко

Соответствие содержания данного документа содержанию электронного документа, полученного Администрацией Сулинского сельского поселения, подтверждаю.

Глава Администрации
Сулинского сельского поселения



Р.В. Кремененко

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МИЛЛЕРОВСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СУЛИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СУЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.03.2020 № 16

х. Сулин

**О назначении уполномоченного должностного лица
по организации и проведению общих собраний участников долевой
собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного
назначения, находящиеся в общей долевой собственности и расположенные
на территории муниципального образования
«Сулинское сельское поселение»**

Руководствуясь статьей 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ
«Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» в целях организации и
проведения общего собрания участников долевой собственности:

1. Назначить ведущего специалиста Администрации Сулинского сельского поселения Кошелеву Марину Владимировну, уполномоченным должностным лицом по осуществлению полномочий, предусмотренных статьей 14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» по организации и проведению общих собраний участников долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в общей долевой собственности и расположенные на территории муниципального образования «Сулинское сельское поселение».

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Администрации
Сулинского сельского поселения



И.В. Ломатченко

Миллеровская общественно-политическая газета

Наш край

газета поколений

nash-krai.ru



СУББОТА,
11 сентября 2021 г.
№ 56 /18262/.
Выходит
в субботу.

Газета основана
27 июня 1920 года.

● В НОМЕРЕ

«Наш край» в Терновой

Почтальоны доставляют не только газеты и пенсию, но и товары, которые можно приобрести через почту.

3 ➔

Вспомним учителей

В Волошино установили памятный знак, посвященный учителям. Это как напоминание чтить и помнить любимых учителей, уважать их труд.

13 СЕНТЯБРЯ - ДЕНЬ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Мы живем на Дону



Наша справка

13 сентября исполняется 84 года со дня образования Ростовской области. Самостоятельный статус она приобрела в 1937 году. В этот день поста влечением ЦИК СССР Азово-Черноморский край был разделен на Краснодарский край и Ростовскую область. Сегодня донской регион – шестой по

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении общего
собрания участников долевой
собственности на земельный
участок сельскохозяйственного
назначения с кадастровым
номером 61:22:0600029:541

23 октября 2021 года в 13 часов 30 минут по адресу: 346111, Ростовская область, Миллеровский район, сл. Греково, ул. Центральная, 22 в помещении здания Дома культуры состоится общее собрание участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения кадастровый номер 61:22:0600029:541, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства; адрес: Ростовская область, р-н Миллеровский, с/п Сулинское, в границах кадастрового квартала 61:22:0600029.

Регистрация участников общего собрания состоится по месту проведения собрания 23 октября 2021 года с 13 часов 00 минут.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

1) физическим лицам (гражданам) - документ, удостоверяющий личность (паспорт), свидетельство о государственной регистрации права общей долевой собственности на земельный участок либо выписку из ЕГРН, а при передаче иному лицу полномочий на представление интересов в общем собрании – документ, подтверждающий такие полномочия (доверенность);

2) юридическим лицам – доверенность юридического лица – собственника земельного участка, свидетельство о государственной

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении общего собрания участников долевой собственности
на земельный участок сельскохозяйственного назначения
с кадастровым номером 61:22:0600018:439

24 октября 2021 года в 13 часов 30 минут по адресу: 346113, Ростовская область, Миллеровский район, сл. Роголик, ул. Дружбы, 67, в помещении здания Дома культуры состоится общее собрание участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения кадастровый номер 61:22:0600018:439, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства; адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, р-н Миллеровский, с/п Сулинское, в границах кадастрового квартала 61:22:0600018.

Регистрация участников общего собрания состоится по месту проведения собрания 24 октября 2021 года с 13 часов 00 минут.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

1) физическим лицам (гражданам) - документ, удостоверяющий личность (паспорт), свидетельство о государственной регистрации права общей долевой собственности на земельный участок либо выписку из ЕГРН, а при передаче иному лицу полномочий на представление интересов в общем собрании – документ, подтверждающий такие полномочия (доверенность);

2) юридическим лицам – доверенность юридического лица – собственника земельного участка, свидетельство о государственной регистрации права общей долевой собственности на земельный участок либо выписку из ЕГРН

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О заключении с ООО «Газпром межрегионгаз» соглашения об осуществлении публичного сервитута в отношении земельного участка на период строительства объекта "Газопровод межпоселковый высокого давления от АГРС г. Миллерово до сл. Греково, х. Журавка, п. Долотинка, х. Новоалександровка, х. Красная Звезда, х. Сулин, х. Жеребковский, х. Ануфриевка, сл. Роголик Миллеровского района Ростовской области» и избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключать соглашения об осуществлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600018:439 с правом определения всех условий соглашения, а также получением и дальнейшим распределением платы за публичный сервитут.

2. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключать соглашения об осуществлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600018:439 с правом определения всех условий соглашения, а также получением и дальнейшим распределением платы за публичный сервитут.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно ознакомиться по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, х. Сулин, ул. Центральная, 1, по будням с 8.00 до 16.00 (т. 54-6-44).

ИЗВЕЩЕНИЕ**о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:22:0600022:522**

23 октября 2021 года в 15 часов 00 минут по адресу: 346112, Ростовская область, Миллеровский район, х. Сулин, ул. Северная, 9, в помещении здания Дома культуры состоится общее собрание участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения кадастровый номер 61:22:0600022:522, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства; адрес: Ростовская область, Миллеровский район, Сулинское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 61:22:0600022.

Регистрация участников общего собрания состоится по месту проведения собрания 23 октября 2021 года с 14 часов 30 минут.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

1) физическим лицам (гражданам) - документ, удостоверяющий личность (паспорт), свидетельство о государственной регистрации права общей долевой собственности на земельный участок либо выписку из ЕГРН, а при передаче иному лицу полномочий на представление интересов в общем собрании – документ, подтверждающий такие полномочия (доверенность);

2) юридическим лицам – доверенность юридического лица – собственника земельного участка, свидетельство о государственной регистрации права общей долевой собственности на земельный участок либо выписку из ЕГРН

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О заключении с ООО «Газпром межрегионгаз» соглашения об осуществлении публичного сервитута в отношении земельного участка на период строительства объекта «Газопровод межпоселковый высокого давления от АГРС г. Миллерово до сл. Греково, х. Журавка, п. Долотинка, х. Новоалександровка, х. Красная Звезда, х. Сулин, х. Жеребковский, х. Ануфриевка, сл. Рогалик Миллеровского района Ростовской области» и избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключать соглашения об осуществлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600022:522 с правом определения всех условий соглашения, а также получением и дальнейшим распределением платы за публичный сервитут.

2. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключать соглашения об осуществлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600022:522 с правом определения всех условий соглашения, а также получением и дальнейшим распределением платы за публичный сервитут.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно ознакомиться по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, х. Сулин, ул. Центральная, 1188

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 61:22:0600022:522

23 октября 2021 года в 15 часов 00 минут по адресу: 346112, Ростовская область, Миллеровский район, х.Сулин, ул. Северная, 9 в помещении здания Дома культуры состоится общее собрание участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения кадастровый номер 61:22:0600022:522, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства; адрес: Ростовская область, Миллеровский район, Сулинское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 61:22:0600022.

Регистрация участников общего собрания состоится по месту проведения собрания 23 октября 2021 года с 14 часов 30 минут.

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь:

- 1) физическим лицам (гражданам) - документ, удостоверяющий личность (паспорт), свидетельство о государственной регистрации права общей долевой собственности на земельный участок, либо выписку из ЕГРН, а при передаче иному лицу полномочий на представление интересов в общем собрании – документ, подтверждающий такие полномочия (доверенность);
- 2) юридическим лицам – доверенность юридического лица – собственника земельного участка, свидетельство о государственной регистрации права общей долевой собственности на земельный участок, либо выписку из ЕГРН

ПОВЕСТКА ДНЯ:

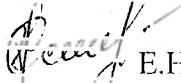
1. О заключении с ООО «Газпром межрегионгаз» соглашения об осуществлении публичного сервитута в отношении земельного участка на период строительства объекта "Газопровод межпоселковый высокого давления от АГРС г. Миллерово до сл. Греково, х. Журавка, п. Долотинка, х. Новоалександровка, х. Красная Звезда, х. Сулин, х. Жеребковский, х. Ануфриевка, сл. Рогалик Миллеровского района ростовской области» и избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключать соглашения об осуществлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600022:522 с правом определения всех условий соглашения, а также получением и дальнейшим распределением платы за публичный сервитут.

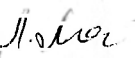
2. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности заключать соглашения об осуществлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 61:22:0600022:522 с правом определения всех условий соглашения, а также получением и дальнейшим распределением платы за публичный сервитут


С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно ознакомиться по адресу: Ростовская область, Миллеровский район, х. Сулин, ул. Центральная, 1, по будням с 8.00 до 16.00 (т. 54-6-44).

Главный редактор Р.В. Кремененко	Тираж: 20 экз. Цена: бесплатно	Адрес редакции (типографии): 346112 Ростовская область Миллеровский район х. Сулин, ул. Центральная, 1, тел. 54-6-44, 54-7-35
Учредитель: Администрация Сулинского сельского поселения	Издатель: Администрация Сулинского сельского поселения	
Информационный бюллетень учрежден постановлением Администрации Сулинского сельского поселения от 30.12.2014 № 118 «Об учреждении Информационного бюллетеня Сулинского сельского поселения»	Отпечатано: Администрация Сулинского сельского поселения 346112 Ростовская область Миллеровский район х. Сулин, ул. Центральная, 1. тел. 54-6-44, 54-7-35	

Прошито и скреплено (Восемнадцать) лист об

Председатель общего собрания
участников долевой собственности  Е.Н.Зосич

Секретарь общего собрания
участников долевой собственности  Л.М.Ломатченко

Уполномоченное должностное лицо  М.В. Кошелева