РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«СУЛИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СУЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.03.2016 г. № 30

х. Сулин

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в постановление Администрации Сулинского сельского поселения от 03.08.2015 г. № 34.2 «Об утверждении Административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории Сулинского сельского поселения»** |

Рассмотрев Протест Миллеровского межрайонного прокурора от 20.02.2016 № 7-12-2016 на постановление Администрации Сулинского сельского поселения, Миллеровского района от 03.08.2015г. №34.2 «Об утверждении Административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории Сулинского сельского поселения», в целях приведения Административного регламента в соответствие с Федеральным законом от 13.07.2015 № 246-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь статьей 46 Устава муниципального образования «Сулинское сельское поселение», Администрация Сулинского сельского поселения **постановляет**:

1.Внести в постановление Администрации Сулинского сельского поселения от 03.08.2015 № 34.2 «Об утверждении Административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории Сулинского сельского поселения» следующие изменения:

1.1. В приложении к постановлению администрации Сулинского сельского поселения от 03.08.2015 № 34.2 «Административный регламент осуществления муниципального земельного контроля на территории Сулинского сельского поселения»

1.1.1. пункт 1.3 части 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«- Федеральным законом от 13.07.2015 № 246-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

1.1.2. пункт 1.4. части 1 дополнить подпунктом 1.4.3. следующего содержания:

«При разработке ежегодных планов проведения плановых проверок на 2017-2018 годы должностные лица администрации Сулинского сельского поселения обязаны с использованием межведомственного информационного взаимодействия проверить информацию об отнесении включаемых в ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к субъектам малого предпринимательства.

Должностные лица перед проведением плановой проверки в отношении субъекта малого предпринимательства обязаны разъяснить руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуальному предпринимателю, его уполномоченному представителю содержание положений статьи 26.1 Федерального Закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

1.1.3. подпункт 1.5.1. пункта 1.5. части 1 дополнить абзацем следующего содержания:

« - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе подать в администрацию Сулинского сельского поселения заявление об исключении из ежегодного плана проведения плановых проверок проверки в отношении их, если полагают, что проверка включена в ежегодный план проведения плановых проверок в нарушение положений статьи 26.1 Федерального Закона от 26 декабря 2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

1.1.4. подпункт 1.7.1. пункта 1.7 изложить в следующей редакции:

«1.7.1. По результатам мероприятий по муниципальному земельному контролю должностными лицами контролирующего органа составляется:

- акт проверки по установленной форме в двух экземплярах.

Типовая форма акта мероприятия по муниципальному земельному контролю устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

- предписание об устранении выявленных нарушений ( в случае выявления нарушений требований земельного законодательства)»;

1.1.5. абзац 2 подпункта2.3.2. пункта 2.3 части 2изложить в следующей редакции:

«В исключительных случаях, связанных с необходимостью проведения сложных и (или) длительных исследований, испытаний, специальных экспертиз и расследований, на основании мотивированных предложений должностных лиц, уполномоченного органа, проводящих выездную плановую проверку, срок проведения выездной плановой проверки может быть продлен руководителем такого органа, но не более чем на двадцать рабочих дней, в отношении малых предприятий не более чем на пятьдесят часов, микропредприятий не более чем на пятнадцать часов.»;

1.1.6. первый абзац подпункта 3.2.1. пункта 3.2 части 3 изложить в следующей редакции:

«- при подготовке и утверждении ежегодного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей - требования Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=F8E51246B1F1595B4336160C74F7BDCC0BCA4B17A31080AD88E490E1B5IEoBI) от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" и решение Собрания депутатов Сулинского сельского поселения от 25.09.2015 № 118 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Сулинского сельского поселения» »,

1.1.7 подпункт 3.2.2. пункта 3.2 части 3 дополнить абзацами следующего содержания:

«Не включаются в планы проверок на 2017-2018 годы юридические лица, индивидуальные предприниматели, отнесенные к субъектам малого предпринимательства, за исключением лиц, в отношении которых ранее было вынесено вступившее в законную силу постановление о назначении административного наказания за совершение грубого нарушения, определенного в соответствии с [Кодексом](consultantplus://offline/ref=71E523AD991734455D0B4EEC483D281CE00C083FECE3AE0EC67CFE2EEC59D2M) Российской Федерации об административных правонарушениях, или административного наказания в виде дисквалификации или административного приостановления деятельности либопринято решение о приостановлении и (или) аннулировании лицензии и с даты окончания проведения проверки, по результатам которой вынесено такое постановление либо принято такое решение, прошло менее трех лет, орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля при формировании ежегодного плана проведения плановых проверок вправе принять решение о включении в ежегодный план проведения плановых проверок проверки в отношении таких лиц.

При этом в ежегодном плане проведения плановых проверок помимо прочих сведений указывается информация об указанном постановлении либо решении, дате их вступления в законную силу и дате окончания проведения проверки, по результатам которой вынесено постановление либо принято решение»;

1.1.8. пункт 3.2 части 3 дополнить подпунктом 3.2.2¹ следующего содержания:

«3.2.2¹. Для организации муниципального земельного контроля в форме плановых проверок администрацией Сулинского сельского поселения ежегодно разрабатывается проект плана проведения проверок правообладателей земельных участков, расположенных в границах соответствующего муниципального образования, из расчета не менее пяти процентов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Ежегодные планы утверждаются администрацией Сулинского сельского поселения района и размещаются на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

Ежегодно до утверждения плана проведения проверок администрацией Сулинского сельского поселения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на следующий календарный год рассматривается ход исполнения плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в текущем году»;

1.1.9. подпункт 3.3.4. пункта 3.3 части 3 дополнить абзацами следующего содержания:

«Не проводятся плановые проверки в 2016-2018 годах юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных к субъектам малого предпринимательства, за исключением лиц, в отношении которых ранее было вынесено вступившее в законную силу постановление о назначении административного наказания за совершение грубого нарушения, определенного в соответствии с [Кодексом](consultantplus://offline/ref=71E523AD991734455D0B4EEC483D281CE00C083FECE3AE0EC67CFE2EEC59D2M) Российской Федерации об административных правонарушениях, или административного наказания в виде дисквалификации или административного приостановления деятельности либо принято решение о приостановлении и (или) аннулировании лицензии и с даты окончания проведения проверки, по результатам которой вынесено такое постановление либо принято такое решение, прошло менее трех лет, орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля при формировании ежегодного плана проведения плановых проверок вправе принять решение о включении в ежегодный план проведения плановых проверок проверки в отношении таких лиц.

В случае представления ответственным должностным лицам при проведении плановой проверки документов, подтверждающих отнесение юридического лица, индивидуального предпринимателя, в отношении которых проводится плановая проверка, к субъектам малого предпринимательства и при отсутствии оснований, предусмотренных [частью 2](http://mo-pshehskoe.ru/Users/Кривошеева/Downloads/изменения%20в%20регламенты%20по%20294-ФЗ/изменения%20в%20регламенты%20по%20294-ФЗ/Внесение%20изменений%20%20в%20АР%20с%20учетом%20294-ФЗ.doc#Par4#Par4) статьи 26.1 Федерального Закона от 26 декабря 2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», проведение плановой проверки прекращается, о чем составляется соответствующий акт»;

1.1.10. пункт 3.4 части 3дополнить подпунктом 3.4.1¹ следующего содержания:

«3.4.1¹.Проведение плановой проверки с нарушением требований статьи 26.1 Федерального Закона от 26 декабря 2008 года №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» является грубым нарушением требований законодательства о государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле и влечет недействительность результатов проверки».

1.1.11. В подпункте 3.5.2. пункта 3.5. части 3 абзац второй исключить.

1.1.12. Подпункт 3.5.3 пункта 3.5. части 3 исключить.

1.1.13. Подпункт 3.5.4 пункта 3.5. части 3 исключить.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. пункты 1.1.2, 1.1.3, 1.1.7, 1.1.9, 1.1.10, настоящего постановления действуют до 31 декабря 2018 года.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.Главы Администрации

Сулинского сельского поселения Н.А. Сидоренко