Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля на территории Сулинского сельского поселения за **2015** год

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования «Сулинское сельское поселение» в 2015 году проводился в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

- Конституцией Российской Федерации;

- Земельным кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294 - ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Решением собрания депутатов Сулинского сельского поселения от 26.12.2014г. № 86 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Сулинское сельское поселение»,

- Решением собрания депутатов Сулинского сельского поселения от 27.03.2015г. № 102 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Сулинского сельского поселения от 26.12.2014 № 86 "Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования «Сулинское сельское поселение»

-Решением Собрания депутатов Сулинского сельского поселения от 25.09.2015 № 118 « Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Сулинского сельского поселения»;

- Постановлением Администрации Сулинского сельского поселения № 7.1 от 05 марта 2015 года «Об утверждении Административного регламента по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Сулинское сельское поселение»

- Постановлением Администрации Сулинского сельского поселения от 03.08.2015 № 34.2 «Об утверждении Административного регламента по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Сулинского сельского поселения».

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

Муниципальный земельный контроль за использованием земель на территории Сулинского сельского поселения осуществляет специалист Администрации Сулинского сельского поселения по земельным и имущественным отношениям.

Объектом муниципального земельного контроля являются все земли, находящиеся в границах муниципального образования «Сулинское сельское поселение», независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме проверок, проводимых в соответствии с ежегодными планами, утвержденными главой муниципального образования и согласованными с органами прокуратуры до 1 сентября.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Штатная единица по должности, предусматривающей выполнение функций только по муниципальному земельному контролю в Сулинском сельском поселении отсутствует. Специалист по имущественным и земельным отношениям распоряжением Главы поселения назначен инспектором по муниципальному земельному контролю.

Для выполнения функций по осуществлению муниципальному земельному контролю финансовых средств в бюджете на 2015 год не предусмотрено.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

На территории муниципального образования за 2015 год было проведена 1 проверка в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 1 проверок. Все проверки – плановые.

Нарушений земельного законодательства при использовании земельных участков не выявлено.

К проведению мероприятий по контролю эксперты и экспертные организации не привлекались.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

По результатам проверок по муниципальному земельному контролю составляются акты проверок соблюдения земельного законодательства, которые составляются в двух экземплярах, один из которых отдается юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю на руки.

При обнаружении достаточных данных, свидетельствующих о наличии события административного правонарушения, вместе с актом вручается уведомление о необходимости прибытия в Миллеровский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ростовской области, для проведения мероприятий по осуществлению государственного земельного контроля, которое вручается под расписку лицу, в отношении которого составлен акт или его законному представителю.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Общее количество проверок, проведенных в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей– всего 1, из них плановых –1.

Общее количество юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в ходе проведения проверок которых выявлены правонарушения – 0.

Общее количество актов проверок соблюдения земельного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, переданных органам, уполномоченным возбуждать дела об административных правонарушениях и привлекать к административной ответственности – 0.

Общее количество проверок соблюдения земельного законодательства юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, по результатам, которых наложены штрафные санкции - 0.

Выполнение за отчетный период утвержденного ежегодного плана проведения проверок – 100 %. Эффективность проведения земельного контроля очень низкая, т.к. из общего количества проведенных проверок нарушений не выявлено. На одного инспектора по муниципальному земельному контролю приходится 1 проверка за год.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный земельный контроль находится под постоянным контролем Главы Сулинского сельского поселения Сардака С.В. и И.о. Главы Администрации Сулинского сельского поселения Сидоренко Н.А.

Основные задачи в вопросах осуществления муниципального земельного контроля на территории образования в 2015 году необходимо считать:

- дальнейшее повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля за счет принятия всего комплекса мер, предусмотренных действующим законодательством, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений;

- выполнение в полном объёме плановых проверок по соблюдению земельного законодательства.

К проблемным вопросам по функции осуществления муниципального земельного контроля необходимо отнести большую загруженность специалистов по земельным отношениям исполнением всех своих функциональных обязанностей.

Необходимо систематически организовать проведение обучающих семинаров для специалистов, осуществляющих муниципальный земельный контроль, для правильного применения на практике положений действующего федерального законодательства в области проведения муниципального земельного контроля.

Повышению эффективности осуществления муниципального земельного контроля будет способствовать отдельное финансирование вопросов связанных с осуществлением муниципального земельного контроля.

Приложения

**И.о. Гавы Администрации**

**Сулинского сельского поселения Н.А. Сидоренко**