

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МИЛЛЕРОВСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«СУЛИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ
СУЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2013 г.

№ 61

х. Сулин

Об утверждении муниципальной программы
Сулинского сельского поселения
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения Сулинского сельского поселения»

В соответствии с постановлением Администрации Сулинского сельского поселения от 20.09.2013 № 53 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Сулинского сельского поселения» и распоряжения Администрации Сулинского сельского поселения от 28.08.2013 № 30 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Сулинского сельского поселения»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Сулинского сельского поселения» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию на информационных стендах и размещению в сети Интернет на официальном сайте Администрации Сулинского сельского поселения.
3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Сулинского
сельского поселения



С.В.Сардак

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Сулинского сельского поселения
от 11.10.2013 № 61

ПАСПОРТ

муниципальной программы Сулинского сельского поселения
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
Сулинского сельского поселения»

Наименование муниципальной программы Сулинского сельского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Сулинского сельского поселения» (далее – Программа)

Ответственный исполнитель муниципальной программы Сулинского сельского поселения Администрация Сулинского сельского поселения

Соисполнители муниципальной программы Сулинского сельского поселения отсутствуют

Участники муниципальной программы Сулинского сельского поселения Администрация Сулинского сельского поселения

Подпрограммы муниципальной программы Сулинского сельского поселения 1. Обеспечение жильем граждан, проживающих и работающих в сельской местности;
2. Обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности

Программно-целевые инструменты муниципальной программы Сулинского сельского поселения отсутствуют

Цели муниципальной программы Сулинского сельского поселения устойчивое развитие сельских территорий

Задачи муниципальной программы Сулинского сельского поселения повышение качества жизни сельского поселения

Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы Сулинского сельского поселения ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих и работающих в сельской местности, молодых семей и молодых специалистов

Этапы и сроки реализации муниципальной программы Сулинского сельского поселения	2014 – 2020 годы Этапы реализации муниципальной программы не выделяются
Ресурсное обеспечение муниципальной программы Сулинского сельского поселения	<p>общий объем финансирования на весь период реализации муниципальной программы – 70,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации за счет средств бюджета Сулинского сельского поселения Миллеровского района:</p> <p>в 2014 году – 10,0 тыс. рублей; в 2015 году – 10,0 тыс. рублей; в 2016 году – 10,0 тыс. рублей; в 2017 году – 10,0 тыс. рублей; в 2018 году – 10,0 тыс. рублей; в 2019 году – 10,0 тыс. рублей; в 2020 году – 10,0 тыс. рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс. рублей; Объем финансирования из областного бюджета – 0,0 тыс. рублей; средства внебюджетных источников – 0,0 тыс. рублей.</p> <p>Объемы финансирования муниципальной программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке участникам программы, признанным нуждающимися в жилых помещениях, будут предоставлены меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	

Раздел 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

ПРОБЛЕМ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРЫХ НАПРАВЛЕНА МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ НАСЕЛЕНИЯ СУЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»

Одним из приоритетов государственной политики является поддержка отдельных категорий граждан, которые нуждаются в улучшении жилищных условий.

Обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан является полномочиями органов местного самоуправления.

В текущих условиях, когда практически все кредитные организации установили минимальный размер первоначального взноса не менее 30 процентов стоимости жилья, основными факторами, сдерживающими использование заемных средств для приобретения или строительства жилья, являются отсутствие у значительного числа граждан средств для уплаты первоначального взноса по жилищному или ипотечному жилищному кредиту, а также высокая процентная ставка за использование кредитных средств.

~~Как правило, молодые семьи не имеют возможности получить доступ на рынок~~ жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут уплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы в дальнейшем станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Сулинском сельском поселении. ~~Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для~~ молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Анализ показывает, что обоснованием необходимости дальнейшего развития сельской территории является:

неразвитость рынка доступного жилья в сельской местности и доступности для сельского населения финансовых ресурсов;

~~низкий уровень социальной активности сельского населения и понимания перспектив развития сельской территории.~~

Повышение уровня жизни на селе неразрывно связано с развитием сельского хозяйства в целом. Сложившаяся в социальной сфере ситуация препятствует не только увеличению производства продукции, но и формированию социально-экономических условий для устойчивого развития сельской территории.

Настоящая Программа, исходя из тенденций развития строительного комплекса ~~и жилищного строительства, призвана обеспечить практическую реализацию~~ комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения существующих проблемных вопросов в этой сфере.

К рискам реализации Программы следует отнести следующие:

финансово-экономические риски. Риск финансового обеспечения, связан с финансированием Программы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной ~~продолжительности Программы, а также высокой зависимости ее успешной~~ реализации от привлечения внебюджетных источников.

Кроме того, имеются риски, связанные с изменениями внешней среды, и которыми невозможно управлять в рамках реализации Программы.

Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, снижению темпов экономического роста и доходов населения Сулинского сельского поселения. Учитывая, опыт последнего финансово-экономического кризиса, оказавший существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Программы может быть качественно оценен как высокий.

Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда, а также потребовать концентрации бюджетных средств на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для программы можно оценить как умеренный;

~~социальные риски преимущественно связаны со спадом уровня занятости населения в сельских поселениях и снижением возможности в приобретении жилья, неконтролируемым ростом цен на строительные материалы и жилье, повышением платы за наем жилых помещений.~~

Управление организационными и социальными рисками будет обеспечено в рамках существующей структуры управления за счет мониторинга реализации мероприятий Программы и корректировки (при необходимости) целевых индикаторов.

Меры государственного регулирования программой не предусмотрены.

Раздел 2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ), ОСНОВНЫЕ ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ, СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Целью муниципальной программы Сулинского сельского поселения является устойчивое развитие сельских территорий.

Для достижения цели муниципальной программы необходимо решить следующую задачу по обеспечению жильем граждан, проживающих и работающих в сельской местности, молодых семей и молодых специалистов.

Достижение данной задачи измеряется:

~~количеством семей – претендентов на получение социальных выплат;
общей площадью жилых помещений, приобретаемых (строящихся) молодыми семьями – претендентами на получение социальных выплат.~~

Для проверки и подтверждения достижения целей и задач разработаны соответствующие целевые индикаторы. Прогнозные значения целевых индикаторов реализации программных мероприятий приведены в приложении № 2 к муниципальной программе. Формирование информации по целевым показателям приведено в приложениях № 3, № 4 к муниципальной программе.

Реализация мероприятий программы позволит:

- стабилизировать демографическую ситуацию в сельской местности;
- сократить потребность организаций агропромышленного комплекса и социальной сферы села в квалифицированных специалистах за счет улучшения жилищных условий граждан.

Конечным результатом реализации муниципальной программы Сулинского сельского поселения является предоставление участникам муниципальной программы, признанных нуждающимися в жилых помещениях, мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий.

Этапы реализации муниципальной программы Сулинского сельского поселения не выделяются. Срок реализации муниципальной программы Сулинского сельского поселения рассчитан на период 2014-2020 годы.

Раздел 3. ОБОСНОВАНИЯ ВЫДЕЛЕНИЯ ПОДПРОГРАММ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ОБОБЩЕННАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Муниципальная программа направлена на реализацию мероприятий по обеспечению жильем граждан, проживающих и работающих в сельской местности, молодых семей и молодых специалистов и предусматривает предоставление гражданам, проживающих и работающих в сельской местности, молодым семьям и молодым специалистам социальных выплат на строительство (приобретение) жилья.

Для достижения целей и решения задач, определенных основополагающими документами для устойчивого развития сельских территорий, муниципальной программой предусмотрена подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в Сулинском сельском поселении», включающая основные мероприятия по обеспечению жильем граждан, проживающих и работающих в сельской местности, молодых семей и молодых специалистов.

Перечень основных мероприятий муниципальной программы Сулинского сельского поселения приведены в Приложении № 5.

Раздел 4. ИНФОРМАЦИЯ ПО РЕСУРСНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

На реализацию муниципальной программы предусматриваются средства федерального, областного, местного бюджетов.

Социальные выплаты из местного бюджета предоставляются на условиях участия в финансировании (софинансировании) расходов федерального, областного и местного бюджетов, собственных и (или) заемных средств граждан. Порядок предоставления социальных выплат за счет средств местного бюджета и уровень софинансирования федерального, областного и местного бюджетов определяется нормативным правовым актом, утвержденным Администрацией Сулинского сельского поселения.

Расходы бюджета Сулинского сельского поселения Миллеровского района на реализацию муниципальной программы Сулинского сельского поселения приведены в Приложении № 1.

Расходы федерального, областного, местных бюджетов и внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы приведены в Приложении № 6.

Раздел 5. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Оценка эффективности реализации муниципальной программы Сулинского сельского поселения будет проводиться с использованием показателей выполнения Программы, мониторинг и оценка степени достижения целевых значений которых, позволяют проанализировать ход выполнения Программы и выработать правильное управленческое решение.

Методика оценки эффективности муниципальной программы Сулинского сельского поселения (далее – Методика) представляет собой алгоритм оценки в процессе (по годам муниципальной программы Сулинского сельского поселения) и по итогам реализации муниципальной программы Сулинского сельского поселения результативности программы, исходя из оценки соответствия текущих значений показателей их целевым значениям.

Методика включает проведение количественных оценок эффективности по следующим направлениям:

степень достижения запланированных результатов (целей и решения задач) муниципальной программы Сулинского сельского поселения (оценка результативности);

Расчет результативности по каждому показателю муниципальной программы Сулинского сельского поселения проводится по формуле:

$$E_i = \frac{Tf_i}{Tn_i} \times 100\%$$

где E_i – степень достижения i – показателя Программы (процентов);

Tf_i – фактическое значение показателя;

Tn_i – установленное Программой целевое значение показателя.

Расчет результативности реализации муниципальной программы Сулинского сельского поселения в целом проводится по формуле:

$$E = \frac{\sum_{i=1}^n E_i}{n} \times 100\%$$

где E – результативность реализации Программы (процентов);

n – количество показателей Программы.

В целях оценки достижения запланированных результатов Программы устанавливаются следующие критерии:

если значение показателя результативности Е равно или более 95 процентов, степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как высокая;

если значение показателя результативности Е равно или более 75 процентов, но менее 80 процентов, степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как удовлетворительная;

если значение показателя результативности Е менее 75 процентов, степень достижения запланированных результатов Программы оценивается как неудовлетворительная.

Раздел 6. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ОТВЕТСТВЕННЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ, СОИСПОЛНИТЕЛЕЙ, УЧАСТНИКОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Ответственным исполнителем муниципальной программы является Администрация Сулинского сельского поселения.

Ответственным исполнителем программы в течение календарного года проводятся рабочие совещания с целью контроля за ходом выполнения программы. Для мониторинга отклонений от целевых значений показателей и оперативного реагирования на это отклонение Администрация Сулинского сельского поселения должна:

в срок до 20 числа года, следующего за отчетным годом, представлять отчеты о доле молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей – претендентов на получение социальных выплат.

Раздел 7. Подпрограмма «Обеспечение жильем граждан, проживающих и работающих в сельской местности»

Раздел 7.1. Паспорт подпрограммы «Обеспечение жильем граждан, проживающих и работающих в сельской местности»

Наименование подпрограммы	– «Обеспечение жильем граждан, проживающих и работающих в сельской местности»
Ответственный исполнитель подпрограммы	– Администрация Сулинского сельского поселения
Соисполнители подпрограммы	– отсутствуют
Участники подпрограммы	– Администрация Сулинского сельского поселения

Программно-целевые инструменты подпрограммы	– отсутствуют
Цель подпрограммы	– повышение качества жизни сельского населения
Задачи подпрограммы	– обеспечение улучшения жилищных условий граждан, проживающих и работающих в сельской местности
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	– ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих и работающих в сельской местности
Этапы и сроки реализации подпрограммы	– 2014-2020 годы: I этап – 2014-2017 годы; II этап – 2018-2020 годы
Ресурсное обеспечение подпрограммы	– общий объем финансирования на весь период реализации муниципальной программы – 0,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации за счет средств бюджета Сулинского сельского поселения Миллеровского района: в 2014 году – 0,0 тыс. рублей; в 2015 году – 0,0 тыс. рублей; в 2016 году – 0,0 тыс. рублей; в 2017 году – 0,0 тыс. рублей; в 2018 году – 0,0 тыс. рублей; в 2019 году – 0,0 тыс. рублей; в 2020 году – 0,0 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс. рублей; Объем финансирования из областного бюджета – 0,0 тыс. рублей; средства внебюджетных источников – 0,0 тыс. рублей. Объемы финансирования муниципальной программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	– стабилизация демографической ситуации в сельской местности; сокращение потребности организаций агропромышленного комплекса и социальной сферы села в квалифицированных специалистах
--	--

Раздел 7.2. Общая характеристика сферы реализации подпрограммы «Обеспечение жильем граждан, проживающих и работающих в сельской местности»

~~Население Сулинского сельского поселения по состоянию на 01.01.2012 года~~ составляет 2332 человек, из них в трудоспособном возрасте проживает 1280 человек. Отток населения из сельской местности связан, прежде всего, с низким уровнем развития социальной и инженерной инфраструктуры, недостаточной обеспеченностью жильем и отсутствием в сельской местности альтернативной занятости.

~~Отсутствие необходимых бытовых условий проживания – инженерной~~ инфраструктуры, в частности газификации и водоснабжения, в совокупности с экономическими проблемами влияет на тенденцию сокращения трудовых ресурсов в сельском хозяйстве.

Межотраслевой и межведомственный характер проблем требует привлечения к ее решению органов законодательной и исполнительной власти на федеральном и региональном уровнях, органов местного самоуправления, организаций.

Создание условий для повышения уровня и качества жизни сельского населения Сулинского сельского поселения обеспечивается совместными действиями органов государственной власти, а также органов местного самоуправления поселения.

Реализация мероприятий подпрограммы на плановый период будет способствовать улучшению жилищных условий граждан, проживающих и работающих в сельской местности.

Приоритетом социальной политики в рамках данной подпрограммы является улучшение жилищных условий граждан, проживающих и работающих в сельской местности. В период реализации подпрограммы могут возникнуть обстоятельства непреодолимой силы (риски), влияние которых отразится на результатах подпрограммы. К рискам можно отнести дефицитность бюджетной системы, отсутствие достаточных средств у граждан, проживающих в сельской местности. В результате ухудшится демографическая ситуация, усилится отток трудовых

ресурсов, что негативно повлияет на формирование трудового потенциала в сельской местности.

Раздел 7.3. Цели, задачи и целевые показатели (индикаторы), ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации подпрограммы «Обеспечение жильем граждан, проживающих и работающих в сельской местности»

Целью подпрограммы являются повышение качества жизни граждан проживающих и работающих в сельской местности.

Задачей подпрограммы является обеспечение улучшения жилищных условий граждан, проживающих и работающих в сельской местности.

Для проверки и подтверждения достижения целей и задач подпрограммы разработаны соответствующие целевые индикаторы. Прогнозные значения целевых индикаторов реализации программных мероприятий приведены в приложении № 2 к муниципальной программе. Формирование информации по целевым показателям приведено в приложениях № 3, № 4 к муниципальной программе.

Подпрограмму предполагается реализовать в 2014 - 2020 годах в 2 этапа.

I этап – 2014-2017 годы;

II этап – 2018-2020 годы.

На первом этапе предусматривается улучшение уровня и качества жизни сельского населения на основе государственной поддержки из бюджетов всех уровней, обустройства сельских населенных пунктов на основе перспектив развития сельской территории.

Второй этап предполагает наращивание темпов комплексного развития сельского поселения согласно прогнозируемому росту потребности в создании комфортных условий проживания в сельской местности.

Основные результаты и эффективность реализации подпрограммы выражаются в достижении уровня целевых показателей подпрограммы, а также общих показателей, характеризующих состояние отрасли сельского хозяйства, связанных с непосредственным вкладом трудовых ресурсов в объем произведенной продукции.

Реализация мероприятий подпрограммы позволит:

- стабилизировать демографическую ситуацию в сельской местности;

~~- сократить потребность организаций агропромышленного комплекса и социальной сферы села в квалифицированных специалистах за счет улучшения жилищных условий граждан, проживающих и работающих в сельской местности.~~

Раздел 7.4. Характеристика основных мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем граждан, проживающих и работающих в сельской местности»

Для реализации поставленных целей и решения задач подпрограммы, достижения планируемых значений показателей и индикаторов предусмотрено выполнение мероприятий по обеспечению жильем граждан, проживающих и работающих в Сулинском сельском поселении.

Раздел 7.5. Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы «Обеспечение жильем граждан, проживающих и работающих в сельской местности»

Подпрограмма реализуется за счет средств федерального, областного, местного бюджетов и внебюджетных источников.

~~Социальные выплаты из местного бюджета предоставляются на условиях участия в финансировании (софинансировании) расходов федерального, областного и местного бюджетов, собственных и (или) заемных средств граждан. Порядок предоставления социальных выплат за счет средств местного бюджета и уровень софинансирования федерального, областного и местного бюджетов определяется нормативным правовым актом, утвержденным Администрацией Сулинского сельского поселения.~~

Социальные выплаты из местного бюджета предоставляются на условиях участия в финансировании (софинансировании) расходов федерального, областного и местного бюджетов, собственных и (или) заемных средств граждан. Порядок предоставления социальных выплат за счет средств местного бюджета и уровень софинансирования федерального, областного и местного бюджетов определяется нормативным правовым актом, утвержденным Администрацией Сулинского сельского поселения.

Условия предоставления социальных выплат:

наличие в правовых актах о местном бюджете средств, направляемых на софинансирование расходов на мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих и работающих в сельской местности, в соответствии с установленным уровнем софинансирования;

наличие в муниципальном районе предварительных списков участников мероприятий - получателей социальных выплат и получателей жилья по договору найма жилого помещения по формам, утверждаемым министерством сельского хозяйства и продовольствия Ростовской области;

наличие муниципальной программы, предусматривающей средства местного бюджета, направляемые на софинансирование расходов по мероприятию на улучшение жилищных условий граждан, проживающих и работающих в сельской местности с учетом привлечения собственных и (или) заемных средств граждан, молодых семей и молодых специалистов – в случае предоставления социальных выплат.

При реализации муниципальной программы, необходимо руководствоваться следующими критериями:

предоставление социальных выплат гражданам, проживающим и работающим в сельской местности для удовлетворения потребностей сельского населения в благоустроенном жилье .

Администрация Сулинского сельского поселения на основании доведенного лимита бюджетных ассигнований на очередной финансовый год представляет документы граждан, проживающих и работающих в сельской местности.

Раздел 8. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов , проживающих и работающих в сельской местности»

Раздел 8.1. Паспорт подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов , проживающих и работающих в сельской местности»

Наименование подпрограммы	– «Обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности»
Ответственный исполнитель подпрограммы	– Администрация Сулинского сельского поселения
Соисполнители подпрограммы	– отсутствуют
Участники подпрограммы	– Администрация Сулинского сельского поселения

Программно-целевые инструменты подпрограммы	– отсутствуют
Цель подпрограммы	– повышение качества жизни сельского населения
Задачи подпрограммы	– обеспечение улучшения жилищных условий молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	– ввод (приобретение) жилья для молодых семей и молодых специалистов проживающих и работающих в сельской местности
Этапы и сроки реализации подпрограммы	– 2014-2020 годы: I этап – 2014-2017 годы; II этап – 2018-2020 годы
Ресурсное обеспечение подпрограммы	– общий объем финансирования на весь период реализации муниципальной программы – 70,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации за счет средств бюджета Сулинского сельского поселения Миллеровского района: в 2014 году – 10,0 тыс. рублей; в 2015 году – 10,0 тыс. рублей; в 2016 году – 10,0 тыс. рублей; в 2017 году – 10,0 тыс. рублей; в 2018 году – 10,0 тыс. рублей; в 2019 году – 10,0 тыс. рублей; в 2020 году – 10,0 тыс. рублей. Объем финансирования за счет средств федерального бюджета – 0,0 тыс. рублей; Объем финансирования из областного бюджета – 0,0 тыс. рублей; средства внебюджетных источников – 0,0 тыс. рублей. Объемы финансирования муниципальной программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке

Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	– стабилизация демографической ситуации в сельской местности; сокращение потребности организаций агропромышленного комплекса и социальной сферы села в квалифицированных специалистах
--	--

Раздел 8.2. Общая характеристика сферы реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности»

Население Сулинского сельского поселения по состоянию на 01.01.2012 года составляет 2332 человек, из них в трудоспособном возрасте проживает 1280 человек. Отток населения из сельской местности связан, прежде всего, с низким уровнем развития социальной и инженерной инфраструктуры, недостаточной обеспеченностью жильем и отсутствием в сельской местности альтернативной занятости.

Отсутствие необходимых бытовых условий проживания – инженерной инфраструктуры, в частности газификации и водоснабжения, в совокупности с экономическими проблемами влияет на тенденцию сокращения трудовых ресурсов в сельском хозяйстве.

Межотраслевой и межведомственный характер проблем требует привлечения к ее решению органов законодательной и исполнительной власти на федеральном и региональном уровнях, органов местного самоуправления, организаций.

Создание условий для повышения уровня и качества жизни сельского населения Сулинского сельского поселения обеспечивается совместными действиями органов государственной власти, а также органов местного самоуправления поселения.

Реализация мероприятий подпрограммы на плановый период будет способствовать улучшению жилищных условий сельских семей, активизации участия граждан, проживающих и работающих в населенных пунктах сельского поселения в решении вопросов местного значения, формированию позитивного отношения к развитию территорий поселения.

Приоритетом социальной политики в рамках данной подпрограммы является улучшение жилищных условий молодых семей и молодых специалистов проживающих и работающих в сельской местности. В период реализации подпрограммы могут возникнуть обстоятельства непреодолимой силы (риски),

влияние которых отразится на результатах подпрограммы. К рискам можно отнести дефицитность бюджетной системы, отсутствие достаточных средств у граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов. В результате ухудшится демографическая ситуация, усилится отток трудовых ресурсов, что негативно повлияет на формирование трудового потенциала в сельской местности.

Раздел 8.3. Цели, задачи и целевые показатели (индикаторы), ожидаемые конечные результаты, сроки и этапы реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности»

Целью подпрограммы являются повышение качества жизни сельского населения, в том числе молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности.

Задачей подпрограммы является обеспечение улучшения жилищных условий сельского населения, в том числе молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности.

Для проверки и подтверждения достижения целей и задач подпрограммы разработаны соответствующие целевые индикаторы. Прогнозные значения целевых индикаторов реализации программных мероприятий приведены в приложении № 2 к муниципальной программе. Формирование информации по целевым показателям приведено в приложениях № 3, № 4 к муниципальной программе.

Подпрограмму предполагается реализовать в 2014 - 2020 годах в 2 этапа.

I этап – 2014-2017 годы;

II этап – 2018-2020 годы.

На первом этапе предусматривается улучшение уровня и качества жизни сельского населения на основе государственной поддержки из бюджетов всех уровней, обустройства сельских населенных пунктов на основе перспектив развития сельской территории.

Второй этап предполагает наращивание темпов комплексного развития сельского поселения согласно прогнозируемому росту потребности в создании комфортных условий проживания в сельской местности.

Основные результаты и эффективность реализации подпрограммы выражаются в достижении уровня целевых показателей подпрограммы, а также общих показателей, характеризующих состояние отрасли сельского хозяйства, связанных с непосредственным вкладом трудовых ресурсов в объем произведенной продукции.

Реализация мероприятий подпрограммы позволит:

- стабилизировать демографическую ситуацию в сельской местности;
- сократить потребность организаций агропромышленного комплекса и социальной сферы села в квалифицированных специалистах за счет улучшения жилищных условий молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности.

Раздел 8.4. Характеристика основных мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности»

Для реализации поставленных целей и решения задач подпрограммы, достижения планируемых значений показателей и индикаторов предусмотрено выполнение мероприятий по обеспечению жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в Сулинском сельском поселении.

Раздел 8.5. Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности»

Подпрограмма реализуется за счет средств федерального, областного, местного бюджетов и внебюджетных источников.

Социальные выплаты из местного бюджета предоставляются на условиях участия в финансировании (софинансировании) расходов федерального, областного и местного бюджетов, собственных и (или) заемных средств граждан. Порядок предоставления социальных выплат за счет средств местного бюджета и уровень софинансирования федерального, областного и местного бюджетов определяется нормативным правовым актом, утвержденным Администрацией Сулинского сельского поселения.

Социальные выплаты из местного бюджета предоставляются на условиях участия в финансировании (софинансировании) расходов федерального, областного и местного бюджетов, собственных и (или) заемных средств граждан. Порядок

предоставления социальных выплат за счет средств местного бюджета и уровень софинансирования федерального, областного и местного бюджетов определяется нормативным правовым актом, утвержденным Администрацией Сулинского сельского поселения.

~~Условия предоставления социальных выплат:~~

наличие в правовых актах о местном бюджете средств, направляемых на софинансирование расходов на мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, в соответствии с установленным уровнем софинансирования;

~~наличие в муниципальном районе предварительных списков участников мероприятий - получателей социальных выплат и получателей жилья по договору найма жилого помещения по формам, утверждаемым министерством сельского хозяйства и продовольствия Ростовской области;~~

наличие муниципальной программы, предусматривающей средства местного бюджета, направляемые на софинансирование расходов по мероприятию на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, с учетом привлечения собственных и (или) заемных средств граждан, молодых семей и молодых специалистов – в случае предоставления социальных выплат.

При реализации муниципальной программы, необходимо руководствоваться следующими критериями:

предоставление социальных выплат гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, для удовлетворения потребностей сельского населения в благоустроенном жилье, привлечения и закрепления в агропромышленном комплексе молодых специалистов.

Администрация Сулинского сельского поселения на основании доведенного лимита бюджетных ассигнований на очередной финансовый год представляет документы молодых семей и молодых специалистов проживающих и работающих в сельской местности.

	граждан, проживающих и работающих в сельской местности»	В том числе: Администрация Сулинского сельского поселения	951	-	-	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие 1.1	Обеспечение жильем граждан, проживающих и работающих в Сулинском сельском поселении	всего	951	-	-	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		В том числе: Администрация Сулинского сельского поселения	951	-	-	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 2	«Обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности»	всего	951	-	-	-	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
		В том числе: Администрация Сулинского сельского поселения	951	-	-	-	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
Основное	обеспечение жильем	всего	951	-	-	-	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0

мероприятие 2.1.	молодых семей и молодых специалистов в Сулинском сельском поселении	В том числе: Администрация Сулинского сельского поселения	951	-	-	-	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
------------------	---	---	-----	---	---	---	------	------	------	------	------	------	------

Приложение № 2
к муниципальной программе
Сулинского сельского поселения
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения Сулинского сельского поселения»

Сведения
о показателях (индикаторах) муниципальной программы Сулинского сельского поселения, подпрограмм муниципальной программы Сулинского сельского поселения и их значениях

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Единица измерения	Значения показателей									
			2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Муниципальная программа Сулинского сельского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Сулинского сельского поселения»												
1.	Ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в сельской местности – всего	Кол-во семей	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.	Ввод (приобретение) жилья для молодых семей и молодых специалистов	Кол-во семей	0	1	1	1	1	1	1	1	1	

Приложение № 3
к муниципальной программе
Сулинского сельского поселения
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения Сулинского сельского поселения»

Сведения
о показателях, включенных в федеральный (региональный) план статистических работ

№ п/п	Наименование показателя	Пункт федерального (регионального) плана статистических работ	Наименование формы статистического наблюдения и реквизиты акта, в соответствии с которым утверждена форма	Субъект официального статистического учета
1.	Ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в сельской местности – всего п.7.1 в том числе для молодых семей и молодых специалистов	30.19 30.19	«Сведения о производстве и отгрузке сельскохозяйственной продукции», приказ Росстата формы от 09.08.2012 № 441 «Сведения о производстве и отгрузке сельскохозяйственной продукции», приказ Росстата формы от 09.08.2012 № 441	Ростовстат Ростовстат

Приложение № 4
к муниципальной программе
Сулинского сельского поселения
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения Сулинского сельского поселения»

Сведения
о методике расчета показателя (индикатора) муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя (формула) и методологические пояснения к показателю	Базовые показатели (используемые в формуле)
1	2	3	4	5
Муниципальная программа Сулинского сельского поселения «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Сулинского сельского поселения»				
1.	Доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей – претендентов на получение социальных выплат	процентов	$Dm = (K / N) * 100\%$ Значение показателя на конец отчетного года запланировано в пределах 67-75 %, поскольку, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О ФЦП «Жилище» на 2011 – 2015 годы, срок реализации свидетельств о праве на получение социальной выплаты составляет 9 месяцев, и реализованы они могут быть только после поступления средств из федерального бюджета (согласно практике	К - количество молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий N - количество молодых семей – претендентов на получение социальных выплат N – количество земельных

1	2	3	4	5
			реализации 3-4 квартал текущего финансового года	участков, включенных в «Региональный адресный перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства»
2.	Количество молодых семей – претендентов на получение социальных выплат	семей	количество участников определяется по данным	-
3.	Общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) молодыми семьями – претендентами на получение социальных выплат	тыс. кв. м	$S = K * 0,5 * 42 + K * 0,5 * 54,$ определяется исходя из состава семей получателей и площади жилья, с учетом которой рассчитываются социальные выплаты: 2 человека – 42 кв. м – 50 процентов получателей; 3 человека – 54 кв. м – 50 процентов получателей;	К – количество участников по мероприятию

к муниципальной программе Сулинского сельского поселения
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения Сулинского сельского поселения»

Перечень
подпрограмм и основных мероприятий муниципальной программы Сулинского сельского поселения

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия, мероприятия ведомствен- ной целевой программы	Соисполни- тель, участник, ответственны й за исполнение основного мероприятия	Срок		Ожидаемый непосредствен- ный результат (краткое описание)	Последствия нереализации основного мероприятия, мероприятия ведомственной целевой программы	Связь с показател- ями муниципа- льной программ ы (подпрогр аммы)
			начала реализа- ции	окончан ия реализа- ции			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Подпрограмма «Обеспечение жильем граждан, проживающих и работающих в сельской местности»						
1.1.	Обеспечение жильем граждан, проживающих и работающих на территории Сулинского сельского поселения	отсутствуют	01.01. 2014 г.	31.12. 2020 г.	Сокращение потребности граждан, проживающих и работающих на территории Сулинского сельского поселения в улучшении жилищных условий	усиление оттока тру- довых ресурсов, что негативно повлияет на формирование трудо- вого потенциала в сельской местности	отсутстvue т
2.	Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности»						

2.1.	Обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих на территории Сулинского сельского поселения	отсутствуют	01.01. 2014 г.	31.12. 2020 г.	Сокращение потребности организаций агропромышленного комплекса и социальной сферы села в квалифицированных специалистах за счет улучшения жилищных условий граждан.	усиление оттока трудовых ресурсов, что негативно повлияет на формирование трудового потенциала в сельской местности и развитие агропромышленного комплекса.	отсутствует
------	--	-------------	----------------	----------------	---	---	-------------

Приложение № 6
к муниципальной программе
Сулинского сельского поселения
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения Сулинского сельского поселения»

Расходы
областного бюджета, федерального бюджета, местного бюджета
и внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнители	Оценка расходов (тыс. руб.), годы							
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Муниципальная программа	Обеспечение доступным и	всего	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
		областной	-	-	-	-	-	-	-	-

	комфортным жильем населения Сулинского сельского поселения	бюджет							
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
		местный бюджет	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-
Подпрограмма 1	«Обеспечение жильем граждан, проживающих и работающих в сельской местности»	всего	-	-	-	-	-	-	-
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
		местный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-
Подпрограмма 2	Обеспечение жильем молодых семей и молодых специалистов, проживающих и работающих в сельской местности»	всего	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
		областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-
		федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-
		местный бюджет	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0	10,0
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-